



Grundejerforeningen Yderholm Ejerlav

Referat: Ordinær generalforsamling tirsdag den 30. april 2019

1. **Stig Sørensen blev valgt til dirigent.** Stig Sørensen bekendtgjorde, at generalforsamlingen var lovligt varslet, og derfor fuldt beslutningsdygtig.
Mogens Jensen og Helmuth Schjødt blev valgt som stemmetællere.
Fremmøde: 17 fremmødte, heraf 13 stemmeberettigede. Ingen husstande var repræsenteret ved fuldmagt.

2. **Bestyrelsens beretning:**

Formandens beretning for 2018 ved Ib Sørensen

2018 har i modsætning til 2017, hvor vi fik asfalteret vores stikveje, været et mere normalt år, med en fuldtallig bestyrelse og et år, som har været præget af normal drift og vedligeholdelse og uden nogle større projekter.

Der har i årets løb været afholdt 10 bestyrelsesmøder samt 5-6 møder med eksterne leverandører og kommune.

Hjemmeside

På sidste års generalforsamling var der indkommet et forslag om, at Grundejerforeningen fik en hjemmeside.

Det har vi nu fået lavet, og vores adresse er www.Yderholm-ejerlav.dk - hvilket også fremgik af vores indkaldelse til generalforsamlingen, og som jeg håber, at I har lagt mærke til.

Ommatrikulering af 6as, 6ch og 6ci

Bestyrelsen har siden 2015 arbejdet på ommatrikulering af nogle mindre områder midt på Poppelvej og Granvej, som Køge Kommune ved en fejl havde "foræret" Grundejerforeningen. Køge Kommune har for flere år siden erkendt, at de ejer og har vedligeholdelsen af områderne, inklusiv vejrabat.

Sagen blev i første omgang afvist ved Geodatastyrelsen pga. manglende data og på sidste års generalforsamling kunne jeg kækt oplyse, at sagen endelig var blevet ændret og genfremsendt i feb. 2018! Denne oplysning har jeg efterfølgende måttet konstatere ikke var korrekt.

Efter utallige mails og telefoniske henvendelser til sagsbehandleren og Køge Kommune viser det sig, at sagen har været forsvundet i op til flere gange og ikke genfremsendt til Geodatastyrelsen!

Jeg afventer nu svar fra sagsbehandler og Kommune på, hvor sagen ligger, og hvad status er. Jeg har over for såvel sagsbehandler som Kommune udtrykt min meget store utilfredshed med såvel sagsbehandling som sagsbehandlingstid samt en manglende information og opfølgning på sagen, der nu snart kan fejre 5 års fødselsdag!

Det er mit håb, at sagen endelig indsendes til Geodatastyrelsen i løbet af den kommende måned, og at sagen endelig kan afsluttes i løbet af 2019.

Vemmedrupvandløbet

Bestyrelsen har siden 2014, hvor Køge Kommune forsøgte at nedklassificere vandløbet, haft fokus på området omkring vedligeholdelsen af vandløbet.

Ved en nedklassificering fra offentligt vandløb til et privat vandløb, ville alle omkostningerne til vedligeholdelse blive overført til privatpersoner, hvorfor dette har interesse, da det er os, der ejer jorden, hvorpå Vemmedrupvandløbet ligger - og dermed nogle af vores medlemmer, som i givet fald vil blive belastet med en ekstra omkostning til vedligeholdelse.

Køge Kommune frafaldt heldigvis denne nedklassificering i 2015, og vi har som sagt siden været særlig opmærksom på, hvordan Vemmedrupvandløbet vedligeholdes. I 2018 har vi anmodet kommunen om at deltage i det årlige vandløbssyn, som skal udføres årligt i henhold til vandløbsloven. Kommunen meddelte os, at vandløbssynet først ville blive gennemført efter sidste ”grødeskæring”, og at vi derefter ville blive indkaldt. Dette er endnu ikke sket, hvorfor vi i 2019 vil følge op på sagen.

Indbrud

Vores område har desværre igen i 2018 været belastet af mange indbrud, og desværre ser vi nu også indbrud i boliger med installerede alarmsystemer, nye dørlåse og diverse lukkemekanismer på vinduer og døre.

Jeg vil derfor igen i år slå et slag for det gode naboskab, og at man måske også følger med og er aktiv på Facebook, når det gælder indbrud.

På Facebook findes der umiddelbart to sider som kan have interesse. Det er gruppen Vemmedrup og gruppen Vemmedrup-Bjæverskov. Sidst nævnte gruppe er en åben gruppe, som man bare kan logge sig ind på og se, hvad der rører sig i nærområdet. På disse grupper, kommer der hurtigt oplysninger om indbrud og mistænkeligheder i området, så man kan skærpe opmærksomheden.

Endelig kan jeg kun anbefale, at der opbygges et godt forhold, sammenhold og kendskab til sine naboer på stikvejene, således at vi kan hjælpe hinanden med at holde øje, når vi af den ene eller anden grund ikke er hjemme.

Det er en langt bedre idé at fortælle sin nabo, at man er bortrejst, end det er at slå det op på Facebook og andre sociale medier, da der her også er andre end ens ”venner” som følger med! Nabohjælp er en anden måde, hvorpå vi kan hjælpe hinanden med at forhindre indbrud og tyveri. Bestyrelsen har op til generalforsamlingen modtaget et forslag, som gik på, at der sammen med generalforsamlingen blev afholdt et indlæg om Nabohjælp, da der netop nu kører en kampagne som hedder ”Bo trygt”. Bestyrelsen er positive over for forslaget og har taget kontakt til gruppen bag denne kampagne og forhørt sig om mulighederne for et sådant indlæg. Bestyrelsen har imidlertid afstået fra et sådant indlæg under generalforsamlingen, da det blev oplyst, at indlægget ville tage godt en time - alt efter spørgelysten. Det er bestyrelsens vurdering, at et indlæg på en times varighed ville kunne gøre generalforsamlingen unødigt langtrukket.

Bestyrelsen vil i stedet arbejde på et særskilt møde med en ambassadør for kampagnen ”Bo trygt” - det eneste de kræver for at komme ud er et fremmøde på minimum 10 personer. Bestyrelsen forestiller sig, at et sådan møde kunne laves i samarbejde med de andre grundejerforeninger i området, da det jo har almen interesse, men det kan også arrangeres lokalt på en stikvej, hvis man ønsker det, da det jo er et relativt lavt fremmøde der kræves. Bestyrelsen vil arbejde videre med et særskilt møde med emnet ”Bo trygt” og jeg kan kun opfordre til at besøge siden på nettet. Her er det også muligt at tilmelde sig et større arrangement, som afholdes i kommunalt regi, her vil der bl.a. være et indlæg med en x-tyv, som fortæller om sine erfaringer, og hvad ”sådan en som ham” holder øje med, og hvad der gør netop dit hus interessant i hans øjne!

Rotter

Her er sagen stort set den samme som sidste år. Der er stadig ingen tvivl om, at rotterne er talrigt tilstede i vores kloaker, og det skal vi nok lære at leve med, men det er vigtigt, at vi holder dem dernede.

Der er desværre også set rotter oppe på jordoverfladen flere steder i vores område, og jeg skal hermed opfordre til, at man holder øjnene åbne, når man bevæger sig rundt i området - specielt inde på ens egen grund. Opmærksomheden skal specielt rettes imod uforklarlige huller i jorden og ved brønddæksler og afløbsbrønde.

Alle områdets kloakledninger løber i vores stikveje, fortove og grønne områder, så vær også opmærksom her.

Bestyrelsen har selv konstateret et enkelt rottehul i fortovet på en stikvej. Dette blev anmeldt og undersøgt. Årsagen var en defekt i en rensebrønd eller rørledning på en nærliggende parcel. Defekten er nu udbedret, og hullet er ikke længere i brug.

Konstaterer man rotter eller huller ved brønddæksler ol., så husk altid at anmelde det til kommunen.

Finder man defekte eller ødelagte brønddæksler, så skal man rette henvendelse til Køge Kommune, enten på Køge Kommunes hjemmeside, til Klar forsyning eller på siden "Giv et praj".

Parkering i området

Vi modtager stadig rigtig mange henvendelser om generende og uhensigtsmæssig parkering i området. Vores grunde er i tidernes morgen udlagt således, at der kan parkeres op til to køretøjer på egen grund, men med tiden er der dog en del garager og carporte, som er blevet ændret til andre formål som opbevaring og måske værksted, opholdsrum eller andet. Samtidig hermed er bilparken vokset til nu at omfatte mere end to biler pr. hustrand. Dette giver selvsagt et problem, og derfor skal jeg hermed henstille til, at man i videst muligt omfang indretter sig sådan på sin grund, at man har plads til sine egne biler, arbejdsbiler, trailere og campingvogne. Generelt skal trailere og campingvogne altid stå på ens egen grund og må ikke parkeres på gæsteparkeringen, vendepladsen eller i de grønne områder. Her henvises der til "Bekendtgørelse for parkering i Køge Kommune", som også gælder for vores område og som nu er lagt ud på vores hjemmeside.

Parkering i de grønne områder skal altid undgås, da det ødelægger områderne, og helt generelt vil jeg opfordre til, at man udviser mest mulig hensyn til sine naboer og undlader at parkere sin store arbejdsbil ud for naboen eller genboens køkkenvindue. Jeg henstiller til, at store arbejdsbiler og varebiler primært parkeres på egen grund, og at det er den mindste bil i husstanden, der parkeres på gæsteparkeringen foran naboens hus, hvis dette skulle være nødvendigt.

Husk ved brug af gæsteparkeringen at være opmærksom på, at der er passagemulighed for gangbesværede med rollator, gangstativ eller lignende - og folk med barnevogne og svagtseende eller blinde.

Parkering på vendepladserne er igennem de seneste år blevet mere og mere omfattende, og flere steder er det blevet betydeligt vanskeligere eller helt umuligt at vende. Dette betyder, at vores kantstene bliver nedtrykt og rabatterne ødelagte af større biler - herunder skraldebilerne, der forsøger at bruge pladsen til det den er beregnet til - nemlig at vende på!

Så kære medlemmer lad nu være med at benytte vendepladserne for enden af vores stikveje til parkeringspladser. Indret jeres egen grund så den kan rumme det antal biler, som I har valgt at anskaffe jer!

Fælles- og privatområde

Sidste år havde jeg et langt indlæg om, hvad der er fællesområde og hvad der er privatområde. Årsagen var, at der er en del hustrande som igennem tiden har udført ændringer på området foran og uden for deres parcel.

Jeg vil igen i år gentage mine ord fra sidste generalforsamling, så der ikke kommer flere sager på dette område.

Generelt kan det siges meget klart. Den grund, man har købt og ejer er, afgrænset af fire stk. skelpæle (Jernrør med påsat bronzeemblem). Inden for dette område kan man foretage sig næsten lige, hvad man vil, dog gælder der visse regler for bebyggelsen, afstande til skel, hegnslov og andre servitutter, som er tinglyst på ejendommen.

Når man begynder at bevæge sig helt op til eller uden for disse fire skelpæle, så skal alarmklokkerne begynde at ringe, det gælder både beplantning med hæk og andet, opsætning af plankeværk, udlægning af fliser, granitskærver og andet.

Påtænker man sådanne ændringer, og er man i tvivl om, hvad man må, så er det altid en god idé at henvende sig til den stedlige Grundejerforening inden man påbegynder sit projekt.

Det er selvfølgelig ikke i orden eller tilladt, at ændre på forhold uden for sin egen grund uden forudgående accept fra ejeren, som her er Grundejerforeningen.

Vedligeholdelse af hække

Nu har jeg lige sagt, at det ikke er tilladt, at ændre på forholdene uden for egen parcel. Dette er *ikke* det samme som, at man ikke skal slå græs, klippe hæk og beplantning uden for de fire skelpæle.

Så venligst sørg for at holde hække og anden bevoksning inden på egen grund eller så tæt på skel, at det ikke er generende.

Specielt ud imod fortovene er der rigtig mange hække og andet, som har bevæget sig et godt stykke ud over skellet, og dermed er generende for brug af fortovet - specielt for gangbesværede med rollator, gangstativ eller lignende, men også svagtseende, blinde og folk med barnevogne.

Der har i år desværre været mindst en faldulykke på den baggrund, og det skulle vi helst undgå. Så venligst sørg for at holde gangarealerne ryddelige og fri for bevoksning og beplantning.

Jeg vil her benytte lejligheden til at minde medlemmer med parceller ud til cykelstier og stamveje som Vemmedrupvej, Egevej, Fyrrevej og Granvej om, at de også har vedligeholdelsespligten her, hvilket betyder, at fodgængerområderne skal holdes rene og ryddelige. Specielt parceller ud imod Vemmedrupvej vil jeg hermed henstille til, at de også lige lægger vejen forbi denne del af deres ejendom, da der er rigtig mange steder, hvor hækkene er alt for brede og fliserne næsten dækket af græs: Så venligst klip jeres hække ind til skel, kant græsset langs fliserne og rens brostenene i mellem fliserne.

Hundelorte

Dette punkt er tilbagevendende hvert år, og der er rigtig mange, som samler op efter deres hund, hvilket vi kan konstatere hver uge på de "bjerge" af poser, der ligger i og på de opstillede skraldespande. Stor ros og tak til alle jer, som samler op efter jeres - lad os nu sammen hjælpe de sidste "tre" hundeejere, som ikke kan finde ud af det!

Jeg vil også i år erindre om, at de opstillede hundelortestativer med poser og skraldespand er en service til hundeejerne og en venlig påmindelse om, at samle op efter sig. Hvis man nu lige skulle have glemt at få en pose med, så kan man også tage *en enkelt* pose her!

Vores hundelortestativer tømmes én gang om ugen, primært søndage, og her hænges der også poser på, og det har bestyrelsen ikke tænkt sig at lave om på. Så når nu skraldespanden er fyldt, så er det altså tilladt at tage sin hunds efterladenskaber med hjem og komme det i ens egen skraldespand i stedet for at hænge poserne på holderen til hundesnoren eller smide dem på jorden omkring stativet, tak!

Samarbejdet med Kommunen

Her er det min vurdering, at påholdenhed og tålmodighed er nøgleord, og det er min vurdering og mit håb, at vi ved løbende henvendelser og møder med nøglepersoner inden for vedligeholdelsen, har en mulighed for at påvirke det, som vi ønsker udført i vores lille "udkantsområde".

Vi har bl.a. fundet og holdt møder med et par af disse nøglepersoner fra ETK, der står for næsten alt daglig vedligeholdelse af grønne områder, veje og stier mm. i Kommunen. Vi har sammen med dem lavet en liste over de ting, vi gerne vil have lavet i vores område - herunder beskæring/fældning af træer, udskiftning af fliser, asfaltering, op-stregning af veje, opsætning af skilte og bomme mm. Det er nu håbet, at vi via denne kommunikation og kontakt kan få ETK til at være lidt mere aktive inde i vores område, og vi har allerede set de første spæde tiltag på områder, som er nævnt på vores liste.

Vi er godt klar over, at alle punkter på vores liste ikke kan laves på et år, men håbet er, at vi via denne kontakt og dette samarbejde vil kunne højne vedligeholdelsen af de kommunale områder til glæde for os alle.

Eventuelt

Der har igennem de seneste år været en del møder og kommunikation med de andre Grundejerforeninger i området. Et samarbejde, jeg hilser velkommen, og som gør, at vi kan stå stærkere over for Kommunen på områder, som vi har fælles interesse i.

Dette samarbejde, mener jeg, allerede har været medvirkende til gennemførelsen af de hastighedsbegrænsende foranstaltninger på Ringstedvej, de forbedrede forhold for cykelister ved REMA 1000 og Skovhusvænget, renovering af fortovet langs Kastanievej og det er mit håb, at vi sammen også i fremtiden vil kunne påvirke de kommunale beslutninger, som har indflydelse på vores nærområde.

Sluttelig vil jeg takke for de input, der kommer fra jer medlemmer omkring problemer, skader på vores områder, ting der er gået i stykker eller bare en god idé.

Jeg vil også gerne sige tak til dem, der har taget kontakt til os i forbindelse med ombygning eller omlægning af have og andet, hvor man har været i tvivl om, man kan flytte sin indkørsel, bygge hegn helt ud til fortovet, plante i skel eller om man må lægge en bunke grus på parkeringsarealet. Det er meget nemmere at tage disse ting i planlægningsfasen end at skulle rive noget ned eller op og reetablere eller flytte ting en ekstra gang.

Til sidst, vil jeg gerne sige tak til bestyrelsen for et godt samarbejde samt den fornødne fleksibilitet i forhold til afholdelse af møder og hurtig afklaring af akutte spørgsmål.

Kommentarer/spørgsmål til formandens beretning:

Vemmedrupvej 191: Der er kommet asfalt op over kantstenene flere steder i forbindelse med asfaltering af stikvejene, og så løber vandet ind på græsset i stedet for i kloakken. Bliver det ændret/tilrettet?

Formanden: Nej – vi ved, det ikke er helt i orden alle steder, men der var ikke penge til en total løsning ved kantstenene.

Egevej 45: Er der i kontrakten for asfaltarbejdet en form for garanti? Der er ofte revner ved gasledning.

Formanden: Vi tog et rådgivende firma med ind over for at sikre os så godt som muligt – og der er tilsyn hvert andet år, hvor de deltager. Men det kan være svært at få dækket disse skader.

Fyrrevej 71: Er det lovligt i princippet at have indkørsel i hele grundens længde og så opmagasinere campingvogne, trailere med videre på grunden?

Formanden: Vi er opmærksomme på, at der enkelte steder er sådanne problemer, og vi vil i bestyrelsen tage hånd om det.

Egevej 86: Samler det ikke rotter, når en grund er fyldt op med så mange ting.

Formanden: Det kan i alle tilfælde være svært at se, om der er problemer med rotter, hvis tingene spærrer ved fx kloakdæksler.

Vedligeholdelse af grønne områder ved Casper Nørgaard

Status for vedligeholdelse af de grønne områder i 2018.

Dragenbergs Træ & Haveservice står for den løbende vedligeholdelse af vores grønne områder. Vi har aftalt en fast pris for hele året.

Vi har fået 20 x græsslåning langs stamvejene Egevej, Fyrrevej, Granvej, Vemmedrupvej fra åen til Fyrrevej, stjerne åen/Egevej, Egevej/Fyrrevej, Fyrrevej/Granvej, samt engen og de 2 fællesområder.

Dertil 10 x afbrænding af ukrudt på fællesområderne, 1 x hækklipning på fællesområderne, klipping af og gravning omkring træerne på stikveje, samt 2 x slåning af rabatterne langs åløbet mellem Kastanievej og Vemmedrupvej.

Der er plantet 10 nye lindetræer på Fyrrevej 39-67.

Der er fældet træer på Fyrrevej 19-37 og Egevej 38-50 samt 49-73. I alt er 32 træer fældet og rødder fjernet. Det er planen, der plantes nye i efteråret 2019.

Derudover er der fældet 3 træer på stien ved åen.

I forbindelse med ny vedligeholdelses aftale for 2019, er det aftalt en ekstra græsslåning og lidt besparelse på klipning af træerne.

Desuden er der i 2019 aftalt ukrudtsbekæmpelse 1 til 2 gange i løbet af året på stikvejene ved kantstenene. Det gav ingen mening sidste år, da det var for tørt.

Kommentarer/spørgsmål til det grønne område:

Egevej 67: Hvornår genplantes de fældede træer? Og bliver de sat samme sted?

Casper Nørgaard: De vil blive plantet i løbet af efteråret. Træerne rykkes lidt ind for at forhindre kørsel/parkering på græsset. Desuden giver det bedre vækstbetingelser for de nye træer, hvis de ikke plantes præcist samme sted. Der sås græs, hvor de gamle træer stod.

Stamveje, stikveje og stier ved Arne Sørensen (Fremført ved Ib Sørensen)

I 2018 har vi udskiftet fortovsfliserne på to korte stikveje - Vemmedrupvej 189 til 199 og 201 til 207.

Der er løbende udskiftet fliser på Granvej, Fyrrevej, Egevej og Vemmedrupvej efterhånden som vi har fået melding om defekte fliser, eller når vi ved selvsyn har opdaget det på vores ture rundt i området.

Det ville være dejligt og besparende, hvis alle grundejere løbende ville bekæmpe græs og ukrudt langs brostenskanterne og asfalten på stikvejene samt holde fortovsfliserne rene for ukrudt, så vandet ikke kan trække ned imellem fliserne og frostspringe dem om vinteren.

Planlagt arbejde i 2019:

- Udskiftning af fliser på Egevej 18 til 36, samt udskiftning af enkelte ødelagte fliser som vi ikke fik gjort i 2018. Dette arbejde er påbegyndt i denne uge.
- Bekæmpelse af græs og ukrudt langs brostenskanterne på stikvejene, udføres i de kommende uger.
- Gennemgang af hele området men henblik på at lave en plan for vedligeholdelse af fortove, indkørsler mv.

Sidst men ikke mindst, så vil vi begynde at undersøge muligheder og pris på renovering og asfaltering af de tre cykelstier, der alle trænger til en grundig behandling.

Kommentarer/spørgsmål til veje og stier:

Granvej 7: Er asfalten på cykelstien mellem granvej/fyrrevej vores? Hvad skal jeg gøre, hvor græsset breder sig, fordi asfalten smuldrer? Hvis jeg fjerner græsset, så laver jeg blot et hul i kanten af cykelstien.

Formanden: Det er vores, og det er et problem. Når vi får lavet asfaltarbejde, sørger vi også for at få udbedret kanterne ved cykelstierne – jeg sørger for, at vi husker at kigge på dit problem.

Legepladser og fritidsfaciliteter ved Ib Sørensen

Igen i år er legeredskaberne gennemgået, og der er udført en del mindre reparationer og udskiftninger på redskaberne.

Vi har fået lavet en grundig gennemgang af vores trådhegn omkring boldbanerne. Der er blevet udskiftet knækkede og rustne strammewire samt ca. 3 m² trådhegn, som var ødelagt, og endelig er trådhegnet eftergået og bundet fast til den nederste strammewire.

Hen på efteråret fik vi endnu engang LF-asfalt til at forsegle alle revnerne på begge boldbaner som en garantisag.

Nøjagtig ligesom sidste år, så vil jeg henstille til områdets hundeejere om ikke at benytte områderne omkring legepladserne til hundeluftning. Vi ser desværre stadig, at der ligger efterladenskaber efter hunde på legepladserne, og det er bare ikke i orden.

Legepladsområderne er et sted, hvor vores børn skal tumle og lege uden at blive smurt ind i hundelort fra top til tå.

Ligeledes vil jeg også i år henstille til, at skraldespandene på legepladserne ikke benyttes som en ekstra skraldespand til privat affald. Skraldespandene er beregnet til skrald fra dem, som benytter legepladserne, så vi kan holde områderne rene og pæne.

Til sidst, så kan jeg fortælle jer, at vi her i weekenden har fået fjernet eller stjålet vores tennisnet fra tennisbanen. Det er beklageligt og kedeligt, at vi nu ikke mere kan have så små ting hængende uden, at det skal låses fast!

Det var så årsberetning for legepladsområdet og ligesom de tidligere år, vil jeg slutte min beretning af med at fortælle om de planer, vi har for legepladserne i de kommende år.

Dette er ikke en prioriteret rækkefølge:

- Renovering af de fire fast opstillede bænke ved legepladserne
- Udskiftning af rådne og slidte dele på vippen på legepladsen Egevej/Fyrrevej
- Udvidelse af legepladserne for de mindste
- Udskiftning af pladerne bag kurvene på basketballbanen til vedligeholdelsesfrie plader, alternativt maling af de gamle
- Kantning med fliser omkring legeredskabsområderne, så græs og ukrudt ikke breder sig ind i faldunderlaget under legeredskaberne og samtidig vil det gøre græsslåningen lettere
- Vedligeholdelse maling/smøring af trækanterne omkring sandområder på begge legepladser
- Nyt tennisnet

Kommentarer/spørgsmål til legepladser og fritidsfaciliteter:

Granvej 7: Har I prøvet med arbejdsweekender til fx at få ordnet legeplads?

Formanden: Nej, det har vi ikke. Men vi kan godt prøve det. Der vil dog være noget af malearbejdet, som vi ikke selv kan lave – da det kræver særlig maling.

Bestyrelsens beretninger blev taget til efterretning.

3. Alle husstande har fået omdelt driftsregnskabet for 2018 sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen, og Bjarne Haastrup opsummerede derfor blot balancen.

Grundejerforeningens omsætningsformue per 31. december 2018:

Likviditet (inkl. Vejfonden):	1.034.981 kroner
Tilgodehavende kontingent:	2.913 kroner
I alt:	1.037.894 kroner

Vejfonden:

Likviditet per 31. december 2017:	650.313 kroner
-----------------------------------	----------------

Der var ingen kommentarer/spørgsmål til regnskabet.

Regnskabet blev enstemmigt godkendt og vedtaget.

4. *Bjarne Haastrup fremlagde budgetforslag for 2020, som alle husstande også har fået omdelt sammen med indkaldelsen. Bestyrelsen foreslår uændret kontingent – heraf 1000 kroner til Vejfonden.*

Vi håber, at Vejfonden i løbet af en kortere periode kan anvendes til at renovere stierne.

Det fremlagte budgetforslag blev enstemmigt vedtaget, og det samlede kontingent for 2020 bliver derfor 2600,- kroner – Heraf 1000,- kroner til vejfonden.

5. *Der var ikke modtaget forslag fra medlemmerne.*
6. *Bjarne Haastrup og Inger Christiansen var på valg. De blev begge genvalgt.*
7. *Kim Larsen og Mogens Jensen stillede op som suppleanter. Kim Larsen blev valgt som 1. suppleant og Mogens Jensen blev valgt som 2. suppleant.*
8. *Addere Revision i Køge A/S, statsaut. Revisor, blev genvalgt.*
9. *Eventuelt.*

Formanden: Da jeg kom til at kigge nærmere på foreningens klokke, så viste det sig faktisk, at vores forening havde 50 års jubilæum sidste år. Grundejerforeningen blev stiftet i 1968.

Klokken 20.55 sluttede den årlige generalforsamling

Stig Sørensen
Dirigent

08.05.2019



Ib Vanman Sørensen
Formand

10-5-2019



Rikke Haastrup
Referent

9/5-2019

